

豊田民報

日本共産党豊田市委員会
◆豊田市日之出町一・六・六
Tel: 三三・四七・七二
毎週一回発行

3月市議会 日本共産党・大村市議の一般質問



KiTARAオープンしたけれど… 駅前再開発のあり方を問う

2月27日、日本共産党の大村よしのり市議は3月市議会の一般質問に立ち、「KiTARAオープン後の現状と対策」について質問しました。

昨年11月25日、駅前にKiTARAビルがオープンしました。3か月余が経過しましたが、1階から入ったメインの区画をはじめ、いまだ空いている床が少なくない状況であり、今後の展開が心配されます。

3か月たっても「空き区画」あり。 元々営業していた店舗の約8割が転出

大村市議の質問への答弁で、KiTARAビルの区画スペースのうち、まだ空き区画となっているのは5区画、面積では940㎡あることが明らかとなりました。

た。そのうち、7月までに3区画は開業の予定だが、2区画については未定であり、見通しについて市は把握していない、床の所有者が判断することだという答弁でした。

大村市議は、対象エリアで店舗を構えていた方々は、この再開発でどうなったのかと質問しました。

答弁では、元々店舗などを構えていたのは21軒、そこから16軒が転出、KiTARAの区画に残って営業されているのは5軒だけだという事が明らかとなりました。さらに、大村市議は、16軒の方たちは他で営業を続けているのかと問いましたが、答弁では、市は把握していないと答えるばかりでした。

大村市議は、元々、営業していた方たちがほとんど残っていない再開発というのは、おかしいのではないかと意見を述べました。



店舗の入っていない空き区画

映画館の集客数は「想定より少ない」。マンションは完売

大村市議は、KiTARAの映画館について質問しました。

答弁で、観客の入場者数が、11月は6日間で3501人、12月で1万9128人、1月で1万6694人。「想定した集客の見込みとは異なる状況だった」と市は答えました。映画館の「床」は豊田市が所有している、映画館に貸すという形式です。賃料は年間1100万円という答弁でした。大村市議は、採算が大丈夫なのかと意見を述べました。

さらに、KiTARAの中の高齢者施設の稼働状況について質問。答弁で、特養ホームは

定員90人が満床、介護付有料老人ホームは定員40人に39人、サービス付高齢者住宅は定員20人に16人の状況だという答弁でした。

さらに、KiTARAのマンション棟「パークタワー豊田」について質問しました。

答弁では、マンション棟の建設に対して、税金による公費補助が34%もある事が分かりました。三井不動産レジデンシャルが販売に携わったのですが、全157戸は、オープン前の早い段階で「完売」しました。大村市議は、駅前の一等地にあるタワーマンションとしては、市場価格より随分、安い。公費補助の効果ではないかと指摘しました。

豊田市は、駅前再開発ビル事業で多額の税金をつぎ込んできた。住民不在の再開発になっていないか

大村市議は、駅前再開発事業の在り方について、意見を述べました。

これまでも、税金をつぎ込んだ再開発ビルという「ハコモノ」事業は、そごうやサテイーなど、主要事業者が撤退し、その都度、又、税金をつぎ込んで対策せざるを得ませんでした。地元住民不在の再開発では失敗するという教訓を、また、繰り返してはなりません。



福島原発事故を忘れない あの日から、もうすぐ7年

原発を無くすため、再稼働を許さないため、集まった有志の市民による「さよなら原発豊田市民行動連絡会」が先月23日(金)に市駅前で宣伝を行いました。

同連絡会は、東京の首相官邸前で毎週金曜日に原発ゼロを訴える抗議行動に連帯して、市駅前でも定期的に金曜



日行動を続けています。この日は15人ほどが参加し、ピラ配りや署名呼びかけ等で元気にアピール。足を止め、原発ゼロ署名に協力する歩行者の姿も目につきました。

大村よしのり市議と根本みはる市議、本多のぶひろ市議選予定候補も参加しました。

国内で現在、稼働している商業原発は、九州電力の川内(せんだい)原発2号機と、関西電力の高浜原発3号機と4号機の計3基です。

3・11 さよなら原発

豊田集会

3月11日(日)
午後1時30分から
豊田市駅マック前広場にて

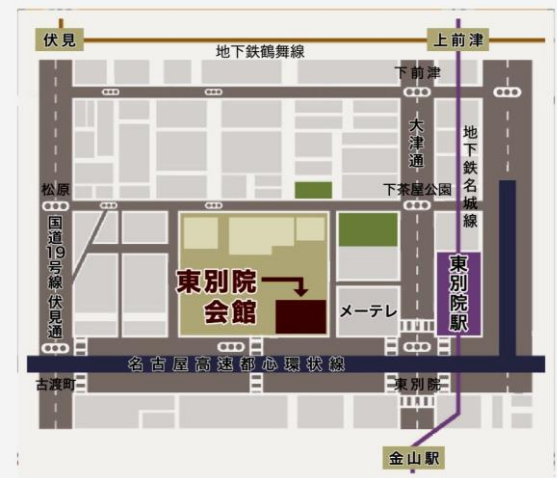
すべての原発をストップ。原発ゼロを速やかに。市民の意思を表明しましょう。

主催は、さよなら原発豊田市民行動連絡会。

ノーベル平和賞のICAN 川崎哲さんの講演にご参加ください

ヒバクシャ国際署名をすすめる「愛知県民の会」が、ノーベル平和賞を受賞した核兵器廃絶国際キャンペーン(ICAN)国際運営委員の川崎哲(かわさきあきら)さんを招き、学習交流会を開催します。ぜひご参加ください。

- 3月10日(土)
13時30分〜16時
- 名古屋 東別院会館



核兵器なくせ 署名活動 ご参加ください

- ◆ 3月4日(日) 13時〜14時
- ◆ 豊田市駅松坂屋前デッキ
(豊田地域原水協 主催)

JCPサポーター ネット上で始めました

今年2月から日本共産党の中央委員会が「JCPサポーター」の会員登録を始めました。

この制度は、日本共産党(JCP)を熱烈に応援したい人も、少しでも応援したい人も、気軽に登録ができ、それぞれの関わり方で力を発揮していただけるものです。会員登録は、「JCPサポ

ーター」のホームページ(<https://www.jcp.or.jp/suporter/>)から無料でできます。「名前」「メールアドレス」「都道府県」が必須登録事項で、「郵便番号」が任意の登録事項です。年齢や国籍の条件はありません。ただし、18歳未満の方には選挙活動の呼びかけは行いません。寄付は日本国民の方に限ります。

暮らしの目線で 政治を変える、たしかな力

◆ 毎週土曜日 午前10時〜12時
◆ 法律相談は弁護士、生活相談は市議会議員が相談にのります。

◆ 要予約。お申し込みは党市議会議員か日本共産党西三地区委員会まで
Tel.0564-23-2785

無料 法律・生活相談 おこなっています



参院愛知選挙区予定候補
すやま初美



大村よしのり
豊田市議会議員



根本みはる
豊田市議会議員



本多のぶひろ
豊田市議選予定候補